

Z Á P I S č. 2/2011

ze zasedání Zastupitelstva obce Zlobice

Termín konání : pondělí 28.3.2011 v 19 hodin

Místo konání: salonek restaurace „Amerika“ ve Zlobicích

Program: 1) Zahájení

- 2) Schválení programu jednání, kontrola usnesení z min.zasedání ZO
- 3) Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 4) Informace z jednání rady, kontrolního a finančního výboru
- 5) Žádost o bezúročnou půjčku na zahájení provozu obchodu v Bojanovicích
- 6) Dohoda o příspěvku na žáky
- 7) Rozhodnutí – mimosoudní vyrovnání s p.Diasem
- 8) Jeviště v Bojanovicích
- 9) Informace
- 10) Závěr

1. Zahájení

Starostka p.Stanislava Šišková přivítala všechny přítomné a v 19.00 hod. zahájila zasedání zastupitelstva.

Přítomno bylo 14 zastupitelů, jeden omluven – Susová Alena. Jednání bylo usnášení schopné.

2. Schválení programu jednání

P.starostka navrhla program jednání zastupitelstva a nechala o něm hlasovat.

Výsledek hlasování: pro 13 proti 0 zdržel 1

Usnesení č. 19 – ZO schvaluje navržený program jednání zasedání

3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi – p.Lízal Zbyněk, p.Skácelová Alena

Výsledek hlasování: pro 14 proti 0 zdržel 0

Usnesení č. 20 – ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení Lízal Zbyněk a Skácelová Alena

Ověřovatelé zápisu byli navrženi – p.Piškula Radek, p.Červinka Oldřich
Výsledek hlasování: pro 13 proti 0 zdržel 1
Usnesení č. 21 – ZO schvaluje ověřovatele zápisu p.Piškulu R., p.Červinku Oldřicha

4. Informace z rady

Informaci z jednání rady podala p.starostka. Jednání rady bylo dvakrát a to 28.2.2011 a 21.3.2011.
Rada projednala tyto body:

- žádost p. Válka o rozšíření vjezdu na jeho pozemek v místě vyhrazeného parkoviště pro invalidního občana p. Motalíka v Bojanovicích
- výsadbu stromů podél Bezměrovské cesty
- vydání velikonočního čísla Zloboj
- dohodu o příspěvku na žáky základních škol – zřizovatel Město Kroměříž
- pronájem obchodu v Bojanovicích pro účely provozování prodeje smíšeného zboží
- výsledek výběrového řízení na místo hospodářky a účetní obce Zlobice
- neschválila půjčku p.Moulisové
- navrhla ZO schválit půjčku na provozování obchodu v Bojanovicích
- navrhla ZO jednat o návrhu právní zástupkyně p.Diase o mimosoudním vyrovnání
- vzala na vědomí vypracované usnesení z rady za dobu od r. 2006 – 2009, zprávu o odměnách za r.2006 – 2009
- pořádání oslav 8.5.2011 tradičním způsobem
- informaci o návrhu firmy PRYTANEUM s.r.o. poskytování služeb pro obec
- vzala na vědomí rozhodnutí starostky o přijetí na místo hospodářky 1 a půl síly s tím, že půl úvazek bude do konce roku
- započítí opravy chodníků v obci Zlobice od 1.4.2011
- svoz nebezpečného odpadu 26.3.2011
- zamykání hřbitova, zavedení elektřiny na hřbitov k pohonu čerpadla na vodu ze studny
- zjištění, že mříže na hřbitovní zídce nebyly ošetřeny tak, jak firma slíbila, již nyní reziví a rez znehodnocuje zídku pod mříží
- opravy a vyladění rozhlasu ještě v době záruky
- nabídku na led-osvětlení (předvedeno osvětlením kostela)
- problémy s kanalizací v obci, smlouvu správcovství na kanalizaci, dohodnout s ing.Stupkou vedení údajů o odběru vody (vzorky), projednat s pracovníky ministerstva zemědělství, jak řešit nesplněné úkoly minulým vedením obce

P.Odstrčilík Zdeněk předseda kontrolního výboru podal informace z činnosti výboru ze dne 18.2.2011

- navrhuje na příštím zasedání ZO schválit nový jednací řád zastupitelstva obce
- navrhuje projednat a obnovit smlouvu s firmou HELM s.r.o. na údržbu veřejného osvětlení
- obnovit smlouvu s O2
- vyžádat si kopii smlouvy o zajištění ostrahy úřadu obce
- vyžádat vydání ověřovací knihy od JUDr. Urbana
- výbor doporučuje schválit prodloužení provozu mateřské školky do 16.00 hod.
- řešit ocenění majetku obce a vyřadit z majetku obce nefunkční a poškozený drobný hmotný majetek, dle návrhu inventarizačních komisí při provedené inventarizaci majetku k 31.12.2010
- vypracovat nový kontrolní řád obce
- vydat vnitřní směrnice obce

Další zasedání kontrolního výboru bude 30.3.2011 v 18.00 hod.

P.Lízal Zbyněk předseda finančního výboru seznámil přítomné s výsledky provedené finanční kontroly.

Dne 28.1.2011 byla provedena kontrola účetních dokladů za měsíc listopadu 2010 se zjištěním, že nebyly podepsány dohody o provedení práce v měsíci listopadu, ukládá účetní uvádět na dokladech účel výdaje, seznámil se s výsledkem kontroly provedené Krajským úřadem Zlín v prosinci 2011.

Dne 24.2.2011 byla provedena kontrola účetních dokladů za měsíc prosinec 2010. Doporučuje účtovat výdaje za zimní údržbu na jiné položce, zálohové faktury účtovat přes účet 314, půjčky účtovat na jiném účtu a jiné položce, navrhuje přefakturovat výdaje s vývozem, ukládáním odpadu podnikatelským subjektům.

K tomuto bodu měl p.Dias připomínku, p.starostka odpověděla, že se musí vypracovat smlouvy s těmito subjekty. Je to také možné řešit přímo s firmou BIOPAS, která by smlouvy s podnikatelskými subjekty uzavřela přímo sama.

ZO bere na vědomí:

1. Kontrolu usnesení z jednání ZO ze dne 11.2.2011
2. Informace z jednání rady z 28.2.2011
3. Informace kontrolního výboru z jednání dne 18.2.2011
4. Informace finančního výboru z jednání dne 28.1.2011 a 24.2.2011
5. Návrh pana Odstrčilíka Zdeňka na uspořádání besedy nad kronikou k osvobození obce v r.1945

5. Žádost o půjčku na zahájení provozu obchodu v Bojanovicích

O provozování obchodu smíšeného zboží v Bojanovicích projevila zájem p. Smolinková E. ze Zdounek, uzavřela s obcí nájemní smlouvu a požádala o bezúročnou půjčku 50.000,- Kč na zahájení provozu. Zastupitelstvo doporučuje pojištění na ručení proti úpadku. Starostka navrhla schválit poskytnutí bezúročné půjčky.

Výsledky hlasování: pro 14 proti 0 zdržel 0

Usnesení č. 22 – ZO schvaluje bezúročnou půjčku ve výši 50.000,- Kč p.Smolinkové Evě a Daňkovi Vladislavovi, bytem Zdounky,Zákostelí 385, na zahájení provozu obchodu se smíšeným zbožím v Bojanovicích

6. Dohoda o příspěvku na žáka

Obec obdržela návrh dohody o příspěvku základním školám na žáka – do škol dojíždí 45 žáků příspěvek činí 274.030,- Kč, tuto částku je možné splatit ve dvou splátkách a to první do 30.4.2011, druhá splátka do 30.6.2011. Vysvětlení k dotazu, jak je to s příspěvkem, když dojde ke změně školy žáka vysvětlil p. Dias. Seznam žáků se každý půl rok aktualizuje a příspěvky se převádí.Starostka navrhla schválit dohodu o příspěvku na žáka ZŠ a nechala o návrhu hlasovat.

Výsledky hlasování: pro 14 proti 0 zdržel 0

Usnesení č. 23 – ZO schvaluje dohodu o příspěvku na žáka ZŠ v Kroměříži ve výši 274.031,- Kč za 45 žáků na školní rok 2010/2011.

7. Rozhodnutí – mimosoudní vyrovnání s p.Diasem

P.starostka informovala zastupitele, že stále probíhá soudní jednání ve věci sporu obec Zlobice versus p.Dias a při posledním soudním jednání JUDr. Jordán navrhl stranám, aby se dohodli na mimosoudním vyrovnání. Návrh p.Dias na mimosoudní vyrovnání prostřednictvím Mgr.Komárové byl doručen obci a požaduje v něm od obce 205.136,- Kč a směnu pozemku o výměře 600m2.

P.Kocián navrhl ještě jedno jednání a domluvit se s naší právní zástupkyní.

P.Odstrčilík uvedl, že nedokáže odhadnout zda je navrhovaná částka správná a přiměřená, spor se dále protahuje, částky narůstají a proč by to měla vůbec obec platit, když to nezavinila.

P.starostka odpověděla, že spor je s obcí ne s fyzickou osobou. Nikdo nedovede odhadnout, jak soud rozhodne a jak tato částka může narůst. Zda by nám pojišťovna nějakou náhradu uhradila není jasné. Máme pouze 3 možnosti a to přistoupit na návrh p.Dias na mimosoudní jednání, jednat o výši náhrady nebo pokračovat v soudním sporu. Mgr. Kozáková měla připomínku k rozhodování, že není vyřešeno, zda ty stromy byly na jeho pozemku, stále je to ještě v řešení.

P.Dias se dotázal, zda se bude hlasovat o jeho vyloučení z jednání při hlasování, zda si zastupitelé přečetli vůbec spis, že se tu mluví o věcech, které nikdo neví. Skutečně došlo k zásahu do práv občana, budou se dělat další posudky, zda měla být cesta a zda mělo dojít k záboru na cestu.

P.Červinka konstatoval, že se polní cestou kolem Zahradníkového jezdí již 30 let, nikdy to p.Diasovi nevadilo a nyní má námitky proti záboru jeho pozemku.

P.Gajdůšek pokud nebyl písemný souhlas měla se obec s majitelem dohodnout, navrhuje směnu pozemku a náhradu za pokácené stromy, vadí mu pouze, že částky za úkony právních zástupců se mění a liší ve výši.

P.Kocián se znovu ptal p.Diasa zda požaduje 200.000,- Kč a směnu pozemku 600m2.

P.Lízal Zb. se ptal zda jde o ornou půdu nebo pozemek, jaké kvality.

P.Lízal Fr. se ptal, jakým způsobem se tato náhrada dá vymáhat a minule již jsme se na mimosoudním vyrovnání dohodli.

P.Danková konstatuje, že za částky za tento spor by se dalo vybudovat něco pro obec pro občany, tak bychom se měli dohodnout, ať se spor co nejrychleji skončí, ne platit za další posudky.

P.Červinka navrhl částku na mimosoudní vyrovnání 115.000,- Kč.

P.Bečvářová se ptala za občany zda se jedná o částku 200.000,- Kč a směnu 600m2 pozemku. Konstatovala, že se jí to nelíbí, že tolik p.Dias vyžaduje, měl by znovu zvážit své požadavky.

P.Šiška připomněl p. Diasovi, že se jako zastupitel zavázal slibem zastávat zájmy občanů a teď jedná proti občanům.

P.starostka řekla, že minule se zastupitelstvo usneslo, že se bude zabývat návrhem na mimosoudní vyrovnání, není sice v návrhu specifikován průběh směny pozemku, ale je nutné se již pro něco rozhodnout.

Dala tedy návrh o vyloučení p.Diasa při hlasování o bodu7.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 1 zdržel 5

Starostka navrhla mimosoudní vyrovnání ve výši 205.136,- Kč a nechala hlasovat.

Výsledek hlasování: pro 0 proti 12 zdržel 2

Návrh nebyl přijat a navrhla tedy částku 140.000,- Kč a směnu pozemku 1:1 a nechala hlasovat.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 6 zdržel 2

Návrh opět nebyl přijat a byla navržena částka ve výši 115.000,- Kč a směnou pozemku 1 : 1 o výměře 600m2.

Výsledek hlasování: pro 12 proti 0 zdržel 2

Usnesení č. 24 – Zastupitelstvo navrhuje mimosoudní vyrovnání s náhradou škody ve výši 115.000,- Kč a směnou pozemku 1 : 1 o výměře 600m2.

8. Jeviště v Bojanovicích

Ferdyšova divadelní společnost podala žádost o povolení na opravu jeviště formou výměny dřevěného za betonové. Navrhli, že by jeviště vybudovali vlastními silami.

P.Skácelová měla připomínku, že jeviště se budovalo na hřišti jako součást areálu v přírodě, žádal se na to grand, pokud se vybuduje betonové tak to bude rušit ráz přírodního areálu, mohlo by se opravit deskami vodě odolnými.

P.Kocián dal návrh ještě znovu situaci posoudit, vybudovat něco stabilního.

P.Danková upozornila pouze na to, aby se tam nestal nějaký úraz, že za to bude zodpovědná obec. Jinak by se iniciativě mladých nemělo bránit, pokud chtějí něco budovat.

P.Skácelová řekla, že za akce, které se v areálu konají, zodpovídá vždy pořadatel. Ve smlouvě o užívání tohoto areálu stojí, že se společnost bude o jeviště starat.

P.Libenský předseda Ferdyšovy divadelní společnosti sdělil, že se o jeviště starají, natírají ho ,na zimu zakrývají plachtou, ale dřevo by se zakrývat nemělo. Jeviště je stejně vysoké a děti pokud si tam hrají bez dozoru se mohou zranit.

P.Kocián a p.Piškula sdělili svůj názor, že pokud chtějí mladí něco dělat, tak by se jim nemělo bránit. Měli bychom se snažit jim pomáhat.

Návrh – ZO odkládá rozhodnutí o opravě nebo výměně jeviště v Bojanovicích na další jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro 4 proti 10 zdržel se 0

Návrh nebyl přijat.

Po diskuzi byl předložen návrh na schválení původní žádosti projednávané na zasedání ZO dne 11.2.2011 a bylo o něm hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 2 zdržel se 1

Usnesení č. 25 – ZO schvaluje žádost občanského sdružení FDKS Bojanovice na opravu nebo výměnu jeviště na hřišti v Bojanovicích, jak byla předložena na jednání ZO dne 11.2.2011.

9. Informace

P.Uherec se ptal, jak se bude čistit panelová cesta po úpravě břehů potoka.

P.starostka odpověděla, že by měly cestu spláchnout do 30.4.2011.

P.Kocián se ptal, zda jsou na prodej panely. Kdo bude opravovat chodníky.

P.starostka sdělila všem přítomným, že se chodníky začnou opravovat 1.4.2011, dali jsme požadavek na ÚP o zaměstnance, byla s námi uzavřena dohoda na 2 pracovníky s poskytnutím příspěvku a 2 pracovníci budou bez příspěvku. Pracovní poměr na dobu určitou do 31.10.2011 s 3 měsíční zkušební lhůtou bude uzavřen s p.Lechnerem M., p.Láskou M., p.Dolečkem L. a p.Veselým J. Budou mít stanoven měsíční příjem, budou vykazovat docházku.

P.Danková připomněla všem přítomným, že by si měli uklízet exkrementy po svých psích mazlíčcích.

K dotazu na chodník do Bojanovic p.starostka odpověděla, že v územním plánu není jasný záměr a bude se tedy muset do územního plánu doplnit.

Dále p.starostka informovala všechny přítomné o problémech s provozem kanalizace a dořešením ocenění obecního majetku.

ZO ukládá starostce obce:

1. Dořešit problémy s provozem kanalizace v obci, kterou obec vlastní, v termínu do 30.6.2011
2. Ustanovit komisi na ocenění majetku dle inventur provedených k 31.12.2010 – termín 30.6.2011

Paní starostka ukončila jednání ve 21:55 hod. dne 28.3.2011, poděkovala všem přítomným za účast, hlavně přítomným občanům.

Příloha: - prezenční listiny

Zápis byl vyhotoven dne 4.4.2011

Zapisovatel: Žůrková Jana

Ověřovatelé zápisu: Červinka Oldřich

Piškula Radek

.....
Stanislava Šišková
Starostka